

**ISTRUZIONI E NOTE**

Il file contiene le informazioni relative agli **interessi passivi e relativi oneri accessori per mutui** in corso previste dall'**art. 78, comma 25, legge 413/1991 a partire dalla comunicazione relativa al 2021**.

**RECORD DI TESTA**

Il record di testa, record di tipo 0, è lungo 1800 byte e identifica il soggetto obbligato (codice fiscale, dati identificativi), l'anno di riferimento e i dati dell'eventuale intermediario che effettua l'invio telematico.

Nel caso di **invio sostitutivo** è obbligatoria la valorizzazione del protocollo telematico dell'invio che si intende sostituire.  
Nel caso di **annullamento** è obbligatoria la valorizzazione del protocollo telematico dell'invio che si intende annullare.

In caso di **annullamento e di comunicazione negativa** il file deve essere costituito dai soli record di testa e di coda (Record "0" e Record "9").

**RECORD DI DETTAGLIO**

I record di dettaglio devono essere ordinati per identificativo mutuo e, in caso di mutui cointestati con unica finalità e in cui non ci sia stato accollo, per progressivo cointestatario.

Nei casi in cui un mutuo cointestato sia interessato da operazioni di accollo, i gruppi di cointestatari, per periodi antecedenti e successivi all'accollo, devono essere ordinati per progressivo cointestatario.

Nei casi in cui un mutuo cointestato sia misto (con finalità plurime), i gruppi di cointestatari per ciascuna tipologia di mutuo devono essere ordinati per progressivo cointestatario.

Il record di dettaglio di tipo 1, di lunghezza 1800 byte, contiene le informazioni relative ai contratti di mutuo con un solo intestatario.

Il record di dettaglio di tipo 2, di lunghezza 1800 byte, contiene le informazioni relative ai contratti di mutuo cointestati.

In caso di mutuo cointestato o in caso di accollo o in caso di mutui misti, i dati relativi non possono essere inviati in due file distinti.

Non sono ammesse duplicazioni del codice Identificativo mutuo, tranne nei casi di accollo e di mutui misti.

In caso di accollo, il "flag estinzione", dovrà essere impostato a 4 su tutti i record relativi al mutuo, sia quelli relativi ai soggetti cedenti, che agli accollanti, che ad altri eventuali cointestatari che non sono interessati dall'evento.

In tutti i casi di accollo in cui un soggetto è intestatario del mutuo sia prima che dopo l'accollo, il record del soggetto per quel mutuo dovrà essere inserito 2 volte: nella prima occorrenza (e negli eventuali record di cointestatari dello stesso mutuo), tutti gli importi indicati nel record si riferiranno agli importi versati fino alla data dell'accollo; nella seconda occorrenza (e negli eventuali record di cointestatari dello stesso mutuo) si riferiranno agli importi versati dalla data dell'accollo fino alla fine dell'anno di riferimento.

In caso di mutuo con finalità plurime, il "flag mutuo misto" dovrà essere impostato a 1 su tutti i gruppi di record riferiti a ciascuna tipologia di mutuo.

**RECORD DI CODA**

Il record di coda, record di tipo 9, è lungo 1800 byte e contiene le stesse informazioni riportate nel record di testa.

**TRACCIATO RECORD DI TESTA**  
**Art. 78, comma 25, legge 413/1991 - Interessi passivi e relativi oneri accessori per mutui da anno di riferimento 2021**

Campo	Posizione		Lunghezza	Descrizione campo	Tipo di dato	Valori	Note
	da	a					
1	1	1	1	Tipo Record	NU	Vale sempre "0"	Dato obbligatorio.
2	2	6	5	Codice identificativo della fornitura	AN	Vale sempre "MIP00"	Dato obbligatorio.
3	7	8	2	Codice numerico della fornitura	AN	Vale sempre "06"	Dato obbligatorio.
<b>TIPOLOGIA DI INVIO</b>							
4	9	9	1	Tipologia di invio	NU	Valori ammessi:	Dato obbligatorio.
						0 = Invio ordinario	
						1 = Invio sostitutivo	
						2 = Annullamento	
						3 = Comunicazione negativa	
5	10	26	17	Protocollo telematico da sostituire o annullare	NU		Dato da valorizzare esclusivamente nei casi di: - Invio sostitutivo (Tipologia invio = 1) - Annullamento (Tipologia invio = 2)
<b>CODICE FISCALE DEL SOGGETTO OBBLIGATO</b>							
6	27	42	16	Codice Fiscale	CF	Codice fiscale. Se numerico allineare a sinistra	Dato obbligatorio.
<b>DATI IDENTIFICATIVI DEL SOGGETTO OBBLIGATO PERSONA GIURIDICA</b> I dati seguenti sono da considerarsi in alternativa ai dati del soggetto obbligato persona fisica							
7	43	102	60	Denominazione	AN	Denominazione del soggetto obbligato	Dati obbligatori nel caso di soggetto obbligato persona giuridica.
8	103	142	40	Comune del Domicilio Fiscale	AN		
9	143	144	2	Provincia del Domicilio Fiscale	PR	In caso di Stato estero, indicare "EE"	
<b>DATI IDENTIFICATIVI DEL SOGGETTO OBBLIGATO PERSONA FISICA</b> I dati seguenti sono da considerarsi in alternativa ai dati del soggetto obbligato persona giuridica							
10	145	168	24	Cognome	AN	Cognome	Dati obbligatori nel caso di soggetto obbligato persona fisica.
11	169	188	20	Nome	AN	Nome	
12	189	189	1	Sesso	AN	Valori ammessi: M = Maschio F = Femmina	
13	190	197	8	Data di nascita	DT	Da indicare nel formato "GGMMAAAA"	
14	198	237	40	Comune o Stato estero di nascita	AN		
15	238	239	2	Provincia di nascita	PR	In caso di Stato estero, indicare "EE"	
<b>ESTREMI DELLA FORNITURA</b>							
16	240	243	4	Anno di riferimento	NU	Da indicare nel formato "AAAA"	Dato obbligatorio. Non può essere < 2021
<b>DATI RISERVATI AL SOGGETTO CHE ASSUME L'IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA</b>							
17	244	259	16	Codice fiscale dell'intermediario che effettua la trasmissione	CF	Obbligatorio se presente un altro dato nella sezione. Se numerico, deve essere allineato a sinistra	La sezione va compilata se il soggetto che assume l'impegno alla trasmissione è un intermediario al quale il soggetto obbligato da incarico alla trasmissione telematica
18	260	264	5	Numero di iscrizione all'albo del C.A.F.	NU		
19	265	265	1	Impegno a trasmettere in via telematica la comunicazione	NU	Dato obbligatorio se presente il codice fiscale dell'intermediario. Valori ammessi: 1 = Comunicazione predisposta dal contribuente 2 = Comunicazione predisposta da chi effettua l'invio	
20	266	273	8	Data dell'impegno	DT	Dato obbligatorio se presente il codice fiscale dell'intermediario. Da indicare nel formato "GGMMAAAA"	
<b>INDIRIZZO E-MAIL</b>							
21	274	373	100	Indirizzo e-mail valido per eventuali contatti	AN	Indirizzo mail della struttura che cura gli invii	Dato obbligatorio.

**CARATTERI DI CONTROLLO**

CARATTERI DI CONTROLLO							
22	374	1797	1424	Filler	AN	Spazio a disposizione	
23	1798	1798	1	Carattere di controllo	AN	Vale sempre "A"	Dato obbligatorio.
24	1799	1800	2	Caratteri di fine riga	AN	Caratteri ASCII "CR" e "LF" (valori esadecimali "0D" "0A")	Dato obbligatorio.

TRACCIATO RECORD DI DETTAGLIO Dati dei mutui con un solo intestatario								
Campo	Posizione		Lunghezza	Descrizione campo	Tipo di dato	Valori	Note	
	da	a						
1	1	1	1	Tipo Record	NU	Vale sempre "1"	Dato obbligatorio.	
<b>DATI IDENTIFICATIVI DELL'INTESTATARIO</b>								
2	2	17	16	Codice Fiscale	CF	Codice fiscale. Se numerico allineare a sinistra	Dato obbligatorio.	
3	18	41	24	Cognome	AN	Cognome dell'intestatario	Codice fiscale dell'intestatario del mutuo (campo 2), deve essere formalmente corretto e congruente con i campi da 3 a 8.	
4	42	61	20	Nome	AN	Nome dell'intestatario		
5	62	62	1	Sesso	AN	Valori ammessi: M = Maschio F = Femmina		
6	63	70	8	Data di nascita	DT	Da indicare nel formato "GGMMAAAA"		
7	71	110	40	Comune o Stato estero di nascita	AN			
8	111	112	2	Provincia di nascita	PR	In caso di Stato estero, indicare "EE"		
<b>DATI IDENTIFICATIVI DEL MUTUO</b>								
9	113	162	50	Identificativo mutuo	AN	Deve essere obbligatoriamente utilizzato il Codice univoco di identificazione del rapporto finanziario così come definito per l'Archivio dei Rapporti Finanziari.		Dato obbligatorio. Il dato deve essere univoco nella fornitura ad esclusione dei casi di a) mutuo in cui è subentrato un nuovo soggetto pagatore in sostituzione di un altro (accollo) (Flag estinzione = 4) b) mutuo a finalità plurime (Flag mutuo misto = 1) per i quali è permessa la presenza dello stesso identificativo.
10	163	163	1	Tipologia mutuo	NU	Valori ammessi: 1 = Agrario 2 = Garantito da ipoteca per acquisto abitazione principale 3 = Garantito da ipoteca per altri immobili 4 = Garantito da ipoteca per costruzione o ristrutturazione abitazione principale	Dato obbligatorio.	
11	164	164	1	Flag Mutuo misto	AN	1 = Mutuo con finalità plurime (mutuo misto)	<b>Può essere impostato a spazio per mutui stipulati in data antecedente al 01/01/2019, in mancanza del dato.</b>  In caso di mutuo misto, sarà verificata nella fornitura la duplicazione dell'identificativo mutuo con tipologia mutuo diversa. La fornitura deve contenere i record relativi al soggetto intestatario separatamente per ogni tipologia del mutuo, con relativi importi commisurati alla percentuale di mutuo per ciascuna finalità.	
12	165	172	8	Data di stipula del contratto di mutuo	DT	Da indicare nel formato "GGMMAAAA"	Dato obbligatorio.	
13	173	181	9	Ammontare originario del mutuo	NU	Ammontare originario del mutuo. <b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro</b>	Dato obbligatorio.	

14	182	190	9	Ammontare delle rate pagate	NU	<p>Ammontare delle rate effettivamente versate nell'anno solare (*), comprensive di capitale, interessi ed oneri accessori ed eventuali penali e costi di estinzione.</p> <p>(*)Nel caso di mutuo interamente o parzialmente ceduto o accollato  a) deve essere pari alla somma delle rate versate fino alla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo prima dell'evento;  b) deve essere pari alla somma delle rate versate dalla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo dopo l'evento;</p> <p><b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro</b></p>	<p>Dato obbligatorio.  Il campo, al netto dei campi 15 e 16, deve essere minore o uguale al campo 13</p>
15	191	199	9	Ammontare degli interessi e degli oneri accessori versati	NU	<p>Indicare l' importo effettivamente versato nell'anno solare(*) a titolo di interessi passivi ed oneri accessori.  In caso di mutuo sovvenzionato, deve essere indicata esclusivamente la quota rimasta a carico dell'intestatario.  (*)Nel caso di mutuo interamente o parzialmente ceduto o accollato  a) deve essere pari all'importo versato fino alla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo prima dell'evento;  b) deve essere pari all'importo versato dalla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo dopo l'evento;</p> <p><b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro.</b></p>	<p>Dato obbligatorio.  Il campo deve essere minore o uguale al campo 14</p>
16	200	208	9	Ammontare delle penali e costi non detraibili versati	NU	<p>Indicare l' importo eventualmente versato nell'anno solare(*) a titolo di penali e costi non detraibili.</p> <p>(*)Nel caso di mutuo interamente o parzialmente ceduto o accollato  a) deve essere pari all'importo versato fino alla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo prima dell'evento;  b) deve essere pari all'importo versato dalla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo dopo l'evento;</p> <p><b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro</b></p>	<p>Può essere impostato a zero.  Il campo deve essere minore o uguale al campo 14</p>
17	209	209	1	Flag Estinzione	AN	<p>Valori ammessi:</p> <p>0 = Mutuo che non ha subito variazioni in corso d'anno</p> <p>1 = Estinzione anticipata</p> <p>2 = Surroga</p> <p>3 = Rinegoziazione</p> <p>4 = Accollo - Mutuo ceduto/accollato</p>	<p>Dato obbligatorio.  In presenza di più eventi va indicato l'evento più recente.  In caso di "accollo" il flag deve essere impostato col valore 4 sia sul record relativo al soggetto cedente che sul record relativo al soggetto accollante. In presenza di più eventi va indicato l'evento più recente, a meno che tra gli eventi non ci sia l'accollo. In tal caso va sempre indicato il valore 4</p>

**SEZIONE OPERAZIONI SOCIETARIE**

La sezione deve essere compilata esclusivamente nel caso in cui il mutuo segnalato sia stato oggetto di trasferimento da un operatore finanziario ad un altro a causa di operazioni societarie avvenute nel corso dell'anno di riferimento e al contempo, a causa di tale operazione, i dati del mutuo trasmessi si riferiscono solo ad una parte dell'anno.

La sezione è da compilare da parte di entrambi gli Operatori finanziari che sono stati coinvolti nell'operazione societaria.  
In tutti gli altri casi, tutta la sezione va inizializzata a spazi.

18	210	210	1	Flag Operazioni societarie	AN	Valori ammessi:	
						Spazio = Il mutuo non è stato interessato da operazioni societarie nel corso dell'anno di riferimento	
						1 = Il mutuo è stato <b>trasferito ad altro operatore</b> a causa di operazioni societarie nel corso dell'anno di riferimento	
						2 = Il mutuo è stato <b>oggetto di trasferimento da un altro operatore</b> a causa di operazioni societarie nel corso dell'anno di riferimento	
19	211	260	50	Identificativo mutuo assegnato dalla banca cedente	AN	Deve essere indicato il Codice univoco di identificazione del rapporto finanziario, così come definito per l'Archivio dei Rapporti Finanziari, assegnato dalla banca cedente	Dato da valorizzare obbligatoriamente ed esclusivamente se il Flag Operazioni societarie è uguale a 2. Altrimenti impostare a spazi
<b>CARATTERI DI CONTROLLO</b>							
20	261	1797	1537	Filler	AN	Da impostare a spazi	
21	1798	1798	1	Carattere di controllo	AN	Vale sempre "A"	Dato obbligatorio.
22	1799	1800	2	Caratteri di fine riga	AN	Caratteri ASCII "CR" e "LF" (valori esadecimali "0D" "0A")	Dato obbligatorio.

**TRACCIATO RECORD DI DETTAGLIO  
Dati dei mutui cointestati**

Campo	Posizione		Lunghezza	Descrizione campo	Tipo di dato	Valori	Note	
	da	a						
1	1	1	1	Tipo Record	NU	Vale sempre "2"	Dato obbligatorio.	
<b>DATI IDENTIFICATIVI DEL COINTESTATARIO</b>								
2	2	17	16	Codice Fiscale	CF	Codice fiscale. Se numerico allineare a sinistra	Dato obbligatorio.	
3	18	41	24	Cognome	AN	Cognome del cointestatario	Codice fiscale del cointestatario del mutuo (campo 2), deve essere formalmente corretto e congruente con i campi da 3 a 8.	
4	42	61	20	Nome	AN	Nome del cointestatario		
5	62	62	1	Sesso	AN	Valori ammessi: M = Maschio F = Femmina		
6	63	70	8	Data di nascita	DT	Da indicare nel formato "GGMMAAAA"		
7	71	110	40	Comune o Stato estero di nascita	AN			
8	111	112	2	Provincia di nascita	PR	In caso di Stato estero, indicare "EE"		
<b>DATI IDENTIFICATIVI DEL MUTUO</b>								
9	113	162	50	Identificativo mutuo	AN	Deve essere obbligatoriamente utilizzato il Codice univoco di identificazione del rapporto finanziario così come definito per l'Archivio dei Rapporti Finanziari.		Dato obbligatorio. Il dato deve essere univoco nella fornitura ad esclusione dei casi di a) mutuo in cui è subentrato un nuovo soggetto pagatore in sostituzione di un altro (accollo) (Flag estinzione = 4) b) mutuo a finalità plurime (Flag mutuo misto = 1) per i quali è permessa la presenza dello stesso identificativo.
10	163	163	1	Tipologia mutuo	NU	Valori ammessi: 1 = Agrario 2 = Garantito da ipoteca per acquisto abitazione principale 3 = Garantito da ipoteca per altri immobili 4 = Garantito da ipoteca per costruzione o ristrutturazione abitazione principale	Dato obbligatorio.	
11	164	164	1	Flag Mutuo misto	AN	Valori ammessi:  0 = Mutuo con unica finalità  1 = Mutuo con finalità plurime (mutuo misto)	<b>Può essere impostato a spazio per mutui stipulati in data antecedente al 01/01/2019, in mancanza del dato.</b>  In caso di mutuo misto, sarà verificata nella fornitura la duplicazione dell'identificativo mutuo con tipologia mutuo diversa. La fornitura deve contenere i record relativi ai soggetti intestatari separatamente per ogni tipologia del mutuo, con relativi importi commisurati alla percentuale di mutuo per ciascuna finalità.	

12	165	172	8	Data di stipula del contratto di mutuo	DT	Da indicare nel formato "GGMMAAAA"	Dato obbligatorio. Deve essere uguale per tutti i record riferiti al medesimo mutuo.
13	173	181	9	Ammontare originario del mutuo	NU	Ammontare originario del mutuo. L'importo deve essere <b>arrotondato</b> all'unità di Euro.	Dato obbligatorio.
14	182	190	9	Ammontare delle rate pagate complessivamente dai cointestatari	NU	Ammontare delle rate effettivamente versate nell'anno solare(*) dai soggetti cointestatari, comprensive di capitale, interessi ed oneri accessori ed eventuali penali e costi di estinzione. (*)Nel caso di mutuo interamente o parzialmente ceduto o accollato a) deve essere pari alla somma delle rate versate fino alla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo prima dell'evento; b) deve essere pari alla somma delle rate versate dalla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo dopo l'evento; <b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro.</b>	Dato obbligatorio. Il campo, al netto dei campi 15 e 16, deve essere minore o uguale al campo 13
15	191	199	9	Ammontare degli interessi e degli oneri accessori versati complessivamente dai cointestatari	NU	Importo effettivamente versato nell'anno solare(*) dai soggetti cointestatari a titolo di interessi passivi ed oneri accessori. In caso di mutuo sovvenzionato, deve essere indicata esclusivamente la quota rimasta a carico dell'intestatario. (*) Nel caso di mutuo interamente o parzialmente ceduto o accollato a) deve essere pari alla somma degli interessi e degli oneri accessori versati fino alla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo prima dell'evento; b) deve essere pari alla somma degli interessi e degli oneri accessori versati dalla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo dopo l'evento; <b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro.</b>	Dato obbligatorio. Il campo deve essere minore o uguale al campo 14
16	200	208	9	Ammontare delle penali e costi non detraibili versati complessivamente dai cointestatari	NU	Indicare l' importo eventualmente versato nell'anno solare (*) a titolo di penali e costi non detraibili. (*)Nel caso di mutuo interamente o parzialmente ceduto o accollato a) deve essere pari alla somma delle penali e costi non detraibili versati fino alla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo prima dell'evento; b) deve essere pari alla somma delle penali e costi non detraibili versati dalla data dell'accollo per i record relativi ai soggetti che hanno partecipato al mutuo dopo l'evento; <b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro.</b>	Può essere impostato a zero. Il campo deve essere minore o uguale al campo 14
17	209	209	1	Flag Estinzione	AN	Valori ammessi:  0 = Mutuo che non ha subito variazioni in corso d'anno  1 = Estinzione anticipata  2 = Surroga  3 = Rinegoziazione  4 = Accollo - Mutuo ceduto/accollato	Dato obbligatorio. In presenza di più eventi va indicato l'evento più recente. In caso di "accollo" il flag deve essere impostato col valore 4 sia sul record relativo al soggetto cedente che sul record relativo al soggetto accollante. In presenza di più eventi va indicato l'evento più recente, a meno che tra gli eventi non ci sia l'accollo. In tal caso va sempre indicato il valore 4

**DATI DELLA COINTESTAZIONE**

La procedura di controllo - rilevata la presenza per lo stesso identificativo di mutuo (campo 9) di più cointestatari - verifica la coerenza della percentuale di cointestazione (campo 18) con riferimento al progressivo e al totale cointestatari (campi 23 e 24).  
 La procedura di controllo segnala con un warning la mancanza di proporzionalità, rispetto alla percentuale di cointestazione, degli importi rispettivamente dei campi 19, 20 e 21 con i campi 14 e 15 e 16 (con una tolleranza del +/- 1%)

18	210	214	5	Percentuale di cointestazione	PC	Campo percentuale formato da II,DD (II sta per interi e DD per decimali). <b>Deve essere arrotondato alla seconda cifra decimale.</b>	Dato obbligatorio.
19	215	223	9	Ammontare delle rate pagate	NU	Ammontare delle rate effettivamente versate dal <b>cointestatario</b> nell'anno solare(*), comprensive di capitale, interessi ed oneri accessori. (*): Nel caso di mutuo interamente o parzialmente ceduto o accollato a) deve essere pari alle rate versate fino alla data dell'accollo se il cointestatario ha partecipato al mutuo prima dell'evento; b) deve essere pari alla somma delle rate versate dalla data dell'accollo se il cointestatario ha partecipato al mutuo dopo l'evento;  <b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro.</b>	Dato obbligatorio.
20	224	232	9	Ammontare della quota interessi ed oneri accessori versati	NU	Importo effettivamente versato a titolo di interessi da parte del <b>cointestatario</b> nel corso dell'anno solare (*). In caso di mutuo sovvenzionato deve essere indicata esclusivamente la quota rimasta a carico del cointestatario. (*): Nel caso di mutuo interamente o parzialmente ceduto o accollato a) deve essere pari alla quota degli interessi ed oneri accessori versati dal cointestatario fino alla data dell'accollo se il cointestatario ha partecipato al mutuo prima dell'evento; b) alla quota degli interessi ed oneri accessori versati dal cointestatario dalla data dell'accollo se il cointestatario ha partecipato al mutuo dopo l'evento;  <b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro.</b>	Dato obbligatorio.
21	233	241	9	Ammontare delle penali e costi non detraibili versati	NU	Importo eventualmente versato nell'anno solare(*) a titolo di penali e costi non detraibili dal cointestatario. (*): Nel caso di mutuo interamente o parzialmente ceduto o accollato a) deve essere pari all' ammontare delle penali e costi non detraibili versati dal cointestatario fino alla data dell'accollo se il cointestatario ha partecipato al mutuo prima dell'evento; b) all' ammontare delle penali e costi non detraibili versati dal cointestatario dalla data dell'accollo se il cointestatario ha partecipato al mutuo dopo l'evento;  <b>L'importo deve essere arrotondato all'unità di Euro</b>	Può essere impostato a zero.
22	242	242	1	Proprietà dell'immobile	AN	Valori ammessi:  0 = Il cointestatario non è proprietario/nudo proprietario dell'immobile oppure, in caso di Tipologia mutuo = 2 o 4, l'immobile non è abitazione principale per il cointestatario.  1 = Il cointestatario è proprietario/nudo proprietario dell'immobile e, nel caso di tipologia mutuo = 2 o 4, l'immobile è abitazione principale per il cointestatario	<b>Fuò essere impostato a spazio per mutui stipulati in data antecedente al 01/01/2019, in mancanza del dato.</b>  Se "Tipologia mutuo" = "1" il campo deve essere impostato a spazio.  Se impostato con valore diverso da spazio, per almeno uno dei cointestatari il campo deve valere 1.
23	243	244	2	Progressivo cointestatario	NU	Numero progressivo cointestatario di un mutuo (es. 1 di 4, 2 di 4, etc.).	Dato obbligatorio.
24	245	246	2	Totale cointestatari	NU	Numero totale cointestatari di un mutuo (es. 1 di 4, 2 di 4, etc.).	Dato obbligatorio. Deve assumere valori maggiori di 1.

**SEZIONE OPERAZIONI SOCIETARIE**

La sezione deve essere compilata esclusivamente nel caso in cui il mutuo segnalato sia stato oggetto di trasferimento da un operatore finanziario ad un altro a causa di operazioni societarie avvenute nel corso dell'anno di riferimento e al contempo, a causa di tale operazione, i dati del mutuo trasmessi si riferiscono solo ad una parte dell'anno.

La sezione è da compilare da parte di entrambi gli Operatori finanziari che sono stati coinvolti nell'operazione societaria.  
In tutti gli altri casi, tutta la sezione va inizializzata a spazi.

25	247	247	1	Flag Operazioni societarie	AN	Valori ammessi:	
						Spazio = Il mutuo non è stato interessato da operazioni societarie nel corso dell'anno di riferimento	
						1 = Il mutuo è stato <b>trasferito ad altro operatore</b> a causa di operazioni societarie nel corso dell'anno di riferimento	
						2 = Il mutuo è stato <b>oggetto di trasferimento da un altro operatore</b> a causa di operazioni societarie nel corso dell'anno di riferimento	
26	248	297	50	Identificativo mutuo assegnato dalla banca cedente	AN	Deve essere indicato il Codice univoco di identificazione del rapporto finanziario, così come definito per l'Archivio dei Rapporti Finanziari, assegnato dalla banca cedente	Dato da valorizzare obbligatoriamente ed esclusivamente se il Flag Operazioni societarie è uguale a 2. Altrimenti impostare a spazi
<b>CARATTERI DI CONTROLLO</b>							
27	298	1797	1500	Filler	AN	Da impostare a spazi	
28	1798	1798	1	Carattere di controllo	AN	Vale sempre "A"	Dato obbligatorio.
29	1799	1800	2	Caratteri di fine riga	AN	Caratteri ASCII "CR" e "LF" (valori esadecimali "0D" "0A")	Dato obbligatorio.

**TRACCIATO RECORD DI CODA**  
**Art. 78, comma 25, legge 413/1991 - Interessi passivi e relativi oneri accessori per mutui da anno di riferimento 2021**

Campo	Posizione		Lunghezza	Descrizione campo	Tipo di dato	Valori	Note
	da	a					
1	1	1	1	Tipo Record	NU	Vale sempre "9"	Dato obbligatorio.
2	2	6	5	Codice identificativo della fornitura	AN	Vale sempre "MIP00"	Dato obbligatorio.
3	7	8	2	Codice numerico della fornitura	AN	Vale sempre "06"	Dato obbligatorio.
<b>TIPOLOGIA DI INVIO</b>							
4	9	9	1	Tipologia di invio	NU	Valori ammessi:	Dato obbligatorio.
						0 = Invio ordinario	
						1 = Invio sostitutivo	
						2 = Annullamento	
3 = Comunicazione negativa							
5	10	26	17	Protocollo telematico da sostituire o annullare	NU		Dato da valorizzare esclusivamente nei casi di: - Invio sostitutivo (Tipologia invio = 1) - Annullamento (Tipologia invio = 2)
<b>CODICE FISCALE DEL SOGGETTO OBBLIGATO</b>							
6	27	42	16	Codice Fiscale	CF	Codice fiscale. Se numerico allineare a sinistra	Dato obbligatorio.
<b>DATI IDENTIFICATIVI DEL SOGGETTO OBBLIGATO PERSONA GIURIDICA</b> I dati seguenti sono da considerarsi in alternativa ai dati del soggetto obbligato persona fisica							
7	43	102	60	Denominazione	AN	Denominazione del soggetto obbligato	Dati obbligatori nel caso di soggetto obbligato persona giuridica.
8	103	142	40	Comune del Domicilio Fiscale	AN		
9	143	144	2	Provincia del Domicilio Fiscale	PR	In caso di Stato estero, indicare "EE"	
<b>DATI IDENTIFICATIVI DEL SOGGETTO OBBLIGATO PERSONA FISICA</b> I dati seguenti sono da considerarsi in alternativa ai dati del soggetto obbligato persona giuridica							
10	145	168	24	Cognome	AN	Cognome	Dati obbligatori nel caso di soggetto obbligato persona fisica.
11	169	188	20	Nome	AN	Nome	
12	189	189	1	Sesso	AN	Valori ammessi:	
						M = Maschio F = Femmina	
13	190	197	8	Data di nascita	DT	Da indicare nel formato "GGMMAAAA"	
14	198	237	40	Comune o Stato estero di nascita	AN		
15	238	239	2	Provincia di nascita	PR	In caso di Stato estero, indicare "EE"	
<b>ESTREMI DELLA FORNITURA</b>							
16	240	243	4	Anno di riferimento	NU	Da indicare nel formato "AAAA"	Dato obbligatorio. Non può essere < 2018
<b>DATI RISERVATI AL SOGGETTO CHE ASSUME L'IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA</b>							
17	244	259	16	Codice fiscale dell'intermediario che effettua la trasmissione	CF	Obbligatorio se presente un altro dato nella sezione. Se numerico, deve essere allineato a sinistra	La sezione va compilata se il soggetto che assume l'impegno alla trasmissione è un intermediario al quale il soggetto obbligato da incarico alla trasmissione telematica
18	260	264	5	Numero di iscrizione all'albo del C.A.F.	NU		
19	265	265	1	Impegno a trasmettere in via telematica la comunicazione	NU	Dato obbligatorio se presente il codice fiscale dell'intermediario. Valori ammessi:	
						1 = Comunicazione predisposta dal contribuente 2 = Comunicazione predisposta da chi effettua l'invio	
20	266	273	8	Data dell'impegno	DT	Dato obbligatorio se presente il codice fiscale dell'intermediario. Da indicare nel formato "GGMMAAAA"	
<b>INDIRIZZO E-MAIL</b>							
21	274	373	100	Indirizzo e-mail valido per eventuali contatti	AN	Indirizzo mail della struttura che cura gli invii	Dato obbligatorio.
<b>CARATTERI DI CONTROLLO</b>							

22	374	1797	1424	Filler	AN	Spazio a disposizione	
23	1798	1798	1	Carattere di controllo	AN	Vale sempre "A"	Dato obbligatorio.
24	1799	1800	2	Caratteri di fine riga	AN	Caratteri ASCII "CR" e "LF" (valori esadecimali "0D" "0A")	Dato obbligatorio.